

# PROGRAMMA ELETTORALE della coalizione a sostegno di Diego Ferrara



# “ Parla con me

# Diego FERRARA

Domani, è oggi.



[diegoferrarasindaco.it](http://diegoferrarasindaco.it)

[f #diegoferrarasindaco](https://www.facebook.com/diegoferrarasindaco)



## CHI SONO

Mi chiamo **Pietro Diego Ferrara**, sono nato 66 anni fa, il 29 giugno 1954 a Chieti da una modesta famiglia monoreddito che ha avuto la soddisfazione di far laureare i suoi due figli maschi: me in Medicina e Chirurgia all'Università G.d.A. di Chieti e mio fratello, più giovane, in Biologia all'Università dell'Aquila. Io ho onorato gli sforzi e i sacrifici dei miei genitori congedandomi dalla mia facoltà nella prima sessione di laurea (1979) con 110 e lode; ho iniziato il mio percorso di giovane medico come interno volontario di Clinica Medica con il mio mentore prof. Sergio Sensi; ho lavorato come assistente al pronto Soccorso dell'ospedale di Lanciano ed, infine, da circa 40 anni svolgo la professione di medico di famiglia nella mia amata Chieti.

Sono marito, padre e nonno felice di una splendida famiglia nella quale ho sempre coltivato il sentimento della solidarietà e dell'amore reciproco.

Cinque anni fa sono entrato nella politica attiva candidandomi come consigliere comunale per la lista civica Chieti x Chieti che aveva come candidato sindaco l'architetto Luigi Febo.

Ho trascorso cinque anni di consiliatura bellissimi, durante i quali ho presentato diverse mozioni e la mia soddisfazione è stata quella di vederle tutte approvate in maggioranza o all'unanimità.

Oggi sono qui a propormi come candidato sindaco di questa città perché a questa città voglio bene e la conosco altrettanto bene.

Vorrei che essa tornasse ai fasti di quando ero giovane e si poteva essere orgogliosi e felici di viverci. Queste parole possono suonare banali e scontate ma escono spontanee e sentite dal mio cuore.

Concludo dicendo che vorrò essere il sindaco di tutti i cittadini e che nessuno sarà lasciato solo.

**COMMERCIO**

**SCUOLA**

**“Parla con me**

**RIGENERAZIONE  
URBANA**

**CULTURA**



# INDICE

Ideale

---



Famiglia, Diritti, Salute, Scuola, Sostegno, Integrazione

---



Imprese, Commercio

---



Cultura, Turismo

---



Rigenerazione urbana, Mobilità, Ambiente

---



Picssel - Programma integrato Cultura, Spettacolo, Eventi, Lavoro

---



## IDEALE

Io sono un uomo normale, un marito, un padre, un nonno... ma sono anche un cittadino e le mie radici sono ben piantate in questa terra.

E se normale significa stare con i cittadini che pagano le tasse, che hanno senso dello Stato, onesti, solidali, consapevoli che non si inganna la gente con false promesse; se significa impegnarsi oltre ogni limite per la propria città, allora io sono orgoglioso di essere normale.

**Chieti** merita di essere ascoltata e rispettata, oggi più che mai, perché è fatta di persone che ho sempre immaginato come parte di una grande famiglia.

La mia famiglia.

E il nostro domani deve essere la rinascita di un grande progetto, da realizzare insieme.

Perché domani, è oggi.

# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

Il compito di una buona amministrazione è perseguire il benessere di ciascuno e dell'intera comunità, garantendo anche la prevenzione necessaria alla salvaguardia della salute fisica e mentale.

Il piano sociale regionale stabilisce le linee guida per i piani sociali di zona e già nella fase della definizione del piano sociale regionale promuoveremo un percorso partecipato con i cittadini.

È fondamentale il coinvolgimento del privato sociale, della cooperazione, del volontariato e dell'associazionismo dentro una cornice di riferimento fornita dall'ente locale.

Per rispondere ai bisogni dei cittadini dobbiamo chiedere (con forme di partecipazione collaudate) ai cittadini.

Sociale e Sanitario non saranno compartimenti divisi e l'Assessorato alla Cultura della Salute potrebbe essere il nome che li include.

## LE PERSONE FRAGILI

Una società può definirsi civile quando sviluppa strategie ed azioni concrete capaci di migliorare la qualità della vita delle fasce più fragili della popolazione, in quest'ottica si propone un'analisi del territorio comunale per la mappatura delle criticità relative a barriere materiali ed immateriali che condizionano l'accessibilità e più in generale l'uso quotidiano di luoghi e servizi per i disabili. Per la mappatura delle criticità potranno essere coinvolte le scuole sensibilizzando concretamente le nuove generazioni.

Più in generale l'Amministrazione si impegnerà nell'abbattimento di qualunque barriera materiale ed immateriale. Alla pari l'Amministrazione si impegnerà non solo nella realizzazione di una adeguata e funzionale struttura da individuarsi in zona centrale cittadina, per "Il dopo di noi", ma anche e soprattutto nel prevedere azioni, pratiche, progetti volti alla realizzazione di processi di integrazione, coinvolgimento e partecipazione delle persone diversamente abili in tutti gli aspetti (sociale, lavorativo, di aggregazione) del vivere quotidiano, in tal modo favorendo processi di autonomia e autogestione anche nel "durante" come nello spirito della normativa aggiornata. Contrasto alle dipendenze di ogni tipo e progetti e azioni volti alla prevenzione attraverso campagne di informazione, sensibilizzazione e ascolto.

## LE FAMIGLIE

La casa innanzitutto, un diritto fondamentale.

La politica della casa sta a pieno titolo nelle politiche sociali. Favorire l'accesso a un alloggio adeguato a tutti soprattutto alle giovani generazioni. Un patto per la casa - istituzione di un tavolo di lavoro per la definizione di un nuovo "Patto per la Casa" finalizzato a coordinare i molteplici soggetti che operano nell'ambito delle politiche della casa. L'Ufficio Politiche per la Casa, oltre alla gestione delle pratiche ordinarie, dovrà farsi promotore di progettualità, attivare finanziamenti e coordinare i soggetti privati che operano nel settore.

# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

**Social housing e Cohousing - attivazione di un programma per la realizzazione e riqualificazione di alloggi in prima casa rivolti alla fascia grigia della popolazione residente quali giovani, giovani coppie, separati, pensionati ecc.**

**Il piano verrà attuato grazie anche al recupero del patrimonio abitativo di proprietà comunale per ridurre sensibilmente i tempi di attesa per l'assegnazione degli alloggi. Una parte di tali immobili, l'entità della quale sarà da stabilire, potrà essere assegnata in comodato a soggetti del terzo settore che si assumeranno gli oneri per le ristrutturazioni edilizie sottoscrivendo convenzioni per gestire le residenze da destinare a categorie specifiche e in primo luogo ai giovani.**

**L'Amministrazione provvederà allo snellimento e alla velocizzazione delle pratiche e degli iter burocratici necessari per la riqualificazione degli immobili privati disponibili sul mercato immobiliare, impegnandosi nel favorire il ripopolamento abitativo del centro città.**

## I BAMBINI E GLI ADOLESCENTI

La Nostra città potrà essere definita tale se anche per i bambini, gli adolescenti e i giovani si individueranno degli spazi urbani pensati per le loro esigenze, luoghi dove esprimere le loro emozioni e creatività, dove trascorrere il tempo libero all'insegna della cultura, della salute, della conoscenza e dell'apprendimento.

Il Consiglio comunale dei ragazzi di Chieti è una realtà consolidata che sarà coinvolta nelle scelte delle politiche rivolte ai bambini e agli adolescenti, in tal senso sarà prezioso il contributo di eventuali comitati di cittadini portatori di particolari interessi e il parere dei dirigenti scolastici degli istituti comprensivi della città.

**Nidi part-time, baby parking - Per andare incontro alle esigenze delle famiglie si potenzieranno i nidi comunali e quelli convenzionati aprendo a forme innovative di erogazione del servizio: nidi part-time, baby parking a ore e, a chiamata, aperti anche a mamme in cerca di lavoro.**

**La scuola aperta - Gli edifici scolastici di proprietà comunale costituiscono una formidabile rete diffusa capillarmente in ogni quartiere, realtà capaci di divenire poli di aggregazione sociale anche oltre il tempo extrascolastico; attraverso la modifica dei regolamenti di utilizzo si propone di tenere aperte le scuole con le loro strutture anche nelle ore pomeridiane per promuovere attività culturali, ricreative e sportive.**

**Ragazzi d'Europa - Si promuoveranno gli scambi culturali in ambito europeo con particolare attenzione ai ragazzi in età adolescenziale.**

# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

## I GIOVANI

La Città giovane - Un obiettivo da raggiungere quello di rendere la città più attrattiva per i giovani al fine di liberare le energie creative ed innovative; i giovani non come problema ma come risorsa devono essere parte del processo decisionale e di programmazione delle politiche della città.

Informagiovani e Eurodesk -È necessario potenziare e riorganizzare il servizio di interfaccia ed orientamento per i giovani mettendo in moto tutte le opportunità che lo scenario contemporaneo offre anche in collaborazione con le associazioni (Ideali, Acli, Arci...) che dovrà occuparsi di favorire:

- la mobilità europea dei giovani attraverso gli scambi culturali, i viaggi studio, o di tirocinio, per svolgere attività di volontariato o per beneficiare di un altro tipo di formazione. Attraverso la mobilità, i giovani infatti possono sviluppare le loro capacità e competenze, potenziando la loro capacità di adattamento e le loro opportunità di impiego;
- l'orientamento alla scelta del Servizio Civile Nazionale nell'ambito dei servizi dell'amministrazione Comune o all'interno delle associazioni radicate sul territorio operanti in ambito culturale, sanitario, sociale;
- la microimprenditorialità giovanile attraverso il supporto informativo, la consulenza legale e fiscale anche in sinergia con la Camera di Commercio e Confederazione Nazionale dell'Artigianato.

## GLI ANZIANI

Assistenza domiciliare, attraverso la creazione di cooperative convenzionate con le asl e con il contributo parziale dell'utenza in base al modello isee, per assistenza sanitaria, igiene personale e domestica.

Punti di ascolto, con individuazione all'interno dei quartieri della città di un locale con la presenza di personale che forniscano indicazioni e aiuto per disbrigo pratiche burocratiche, sanitarie etcc,

Centri sociali, con la riqualificazione di quelli esistenti e creazione di nuovi con possibilità' di fare attività fisica, intellettuale e progettuale per il tempo libero.

Strutture sul territorio, da recuperare per realizzare centri di soggiorno, temporanei o definitivi per la terza età.

Sistema permanente e strutturato di consegna a domicilio dei farmaci.



# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

## I NUOVI CITTADINI

La presenza di cittadini immigrati nella nostra città non è rilevante in termini numerici, tuttavia il nostro obiettivo è quello di realizzare una piena integrazione di coloro che, portando stili di vita, lingue e culture diverse, contribuiscono quotidianamente alla vita economica e sociale con il loro lavoro, nel rispetto di leggi e regole.

Lo sportello immigrati del Comune collaborerà con il Centro interculturale e la Caritas diocesana, riconoscendo il loro prezioso ruolo per una corretta programmazione delle politiche e degli interventi.

Un'attenzione particolare verrà rivolta alle donne immigrate grazie all'apertura di uno sportello comunale interamente dedicato alle loro esigenze con la presenza di personale femminile in collaborazione con le ASL e i consultori.

## LA PROMOZIONE DEI DIRITTI E DELL'UGUAGLIANZA

L'amministrazione comunale si impegnerà a garantire a ogni persona la piena e libera espressione delle proprie scelte in campo religioso, nell'orientamento sessuale e culturale. L'impegno contro ogni tipo di discriminazione, a partire da quelle nei confronti delle donne, sarà rafforzato attraverso la partecipazione alle campagne nazionali di sensibilizzazione e sarà alla base di ogni azione politica e amministrativa.

In tal senso l'impegno è per la stipula di un regolamento per il riconoscimento di tutte le coppie di fatto registrate all'anagrafe per l'accesso ai servizi comunali a parità di condizioni.

L'Amministrazione opererà in sinergia con i settori sociali e sanitari, con le forze dell'ordine e le associazioni di volontariato del territorio. Particolare attenzione sarà rivolta alle donne vittime di maltrattamenti attraverso una stretta collaborazione con la Rete anti violenza della provincia di Chieti al fine di sensibilizzare la cittadinanza contro la violenza domestica, gli stereotipi di genere e la pubblicità lesiva della dignità delle donne.

Rete RE.A.DY

L'amministrazione aderirà alla rete "RE.A.DY" il cui scopo è quello di favorire politiche locali di parità rispetto all'orientamento sessuale e all'identità di genere e a diffondere le "buone prassi" sul territorio nazionale. [www.noisiamopari.it](http://www.noisiamopari.it)

# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

## LA SICUREZZA DEI CITTADINI

Pensiamo che una città più curata e più vissuta sia una città più sicura. L'impegno della nostra amministrazione sarà quello di migliorare la situazione ambientale, recuperando, al decoro e alla pulizia, le zone che in questi anni sono state lasciate a se stesse chiedendo di fare lo stesso anche ad altri Enti competenti. Crediamo infine che la sicurezza dipenda anche da quanto la città possa essere vissuta soprattutto nelle ore serali. Per questo ci impegneremo a renderla più vivace e animata, non solo per pochi giorni all'anno.

Oltre a questo, per rispondere al senso di insicurezza percepito dai cittadini in seguito all'aumento significativo degli episodi di microcriminalità, porremo in essere le seguenti azioni::

- più agenti e vigili urbani sulla strada: soprattutto a Chieti Scalo;
- più luce: maggiore illuminazione delle strade e dei luoghi meno frequentati (spesa ammortizzabile con l'utilizzo di apparati a basso consumo);
- potenziamento del sistema di video sorveglianza wi-fi integrando il sistema di illuminazione pubblica con sistemi di telecontrollo in accordo con Prefettura e Forze dell'ordine.

## I DIRITTI DEGLI ANIMALI

L'Amministrazione opererà in difesa e per la cura degli animali, attraverso:

- la revisione del Regolamento Comunale;
- l'istituzione di un Nucleo Tutela Animali;
- l'introduzione della figura del Garante degli Animali;
- la creazione di un gattile comunale;
- la convenzione comunale con i veterinari per la sterilizzazione;
- l'area di sgambamento per cani sia nella parte alta che bassa;
- il cimitero di affezione.

# FAMIGLIA, DIRITTI, SALUTE, SCUOLA, SOSTEGNO, INTEGRAZIONE

## LO SPORT

Ci impegneremo per la creazione della cittadella dello sport attraverso il potenziamento delle strutture esistenti e lo sviluppo del Polo Sportivo di S. Filomena.

Realizzeremo nuove strutture e faremo funzionare meglio quelle che già ci sono attraverso la riqualificazione degli impianti di quartiere e l'istituzione di un Centro di Coordinamento delle Strutture Sportive Pubbliche in gestione privata per garantire l'accesso a tutte le associazioni e abbattere i costi di utilizzo.

All'interno della rete dello sport dovranno entrare anche le scuole con le loro palestre che dovranno essere fruibili nelle ore pomeridiane e serali.

# IMPRESE, COMMERCIO

Il nostro primo impegno sarà quello di creare l'Ufficio di Progettazione Europea del Comune di Chieti una struttura dedicata con Delega di indirizzo politico, e personale all'uopo formato, con le seguenti funzioni:

Sostenere il Comune nella candidatura di progetti internazionali volti ad ottenere finanziamenti comunitari, sia come coordinatore sia in partnership con soggetti pubblici e privati.

Inserire il Comune nelle Reti attive e nei network europei di città ed enti pubblici per lo scambio di buone prassi e la diffusione di politiche urbane, condizione necessaria per prendere parte alle iniziative congiunte.

## LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il lavoro è una priorità assoluta e determina, anche per l'amministrazione comunale, la necessità di dare risposte tempestive e concrete. L'amministrazione comunale, da mera erogatrice di servizi, deve assumere il ruolo di "facilitatore" dello sviluppo creando le condizioni al contorno necessarie alla crescita occupazionale.

Coworking e Start-up - L'amministrazione metterà a disposizione dei locali non utilizzati di proprietà comunale per incentivare il COWORKING e favorire la nascita di START-UP innovative che puntino allo sviluppo di nuove tecnologie; tale strategia sarà perseguita rafforzando i legami con le istituzioni preposte alla ricerca e all'innovazione come l'Università, la CCIAA,

L'incubatore di imprese comunale agevolerà, con ogni mezzo a sua disposizione, lo sviluppo di idee innovative che riescano a mettere in moto iniziative imprenditoriali che si traducano in sviluppo, occupazione e valorizzazione del territorio.

**Osservatorio per il lavoro** - È nostra intenzione istituire un osservatorio per il lavoro che offra informazioni sui servizi esistenti e l'orientamento alle attività formative per il reinserimento dei lavoratori che hanno perso il posto di lavoro.

**Riqualificare e rigenerare** - È necessario favorire la ripresa del settore edilizio, attraverso l'incentivazione degli interventi di riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente e di rigenerazione delle aree dismesse.

**Semplificare e velocizzare** - Sarà compito della nuova amministrazione semplificare le procedure di autorizzazione e redigere un nuovo regolamento edilizio più rispondente alle esigenze contemporanee.

I tempi occorrenti per il rilascio delle concessioni edilizie sono attualmente ben al di sopra della media nazionale, il nostro impegno è quello di portarli al di sotto della media.

**Agricoltura periurbana e orti urbani** - l'amministrazione promuoverà la realizzazione di orti urbani all'interno della città utilizzando terreni residuali di proprietà pubblica dati in affidamento ad associazioni di pensionati o cittadini finalizzati all'autoconsumo.

**Piano di Azione per l'Energia Sostenibile** - È necessario tutelare l'integrità del nostro territorio e dell'ambiente in cui viviamo: per tale ragione l'Amministrazione farà la sua parte e si impegnerà a sottoscrivere ed attuare un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) finalizzato alla riduzione delle emissioni di CO2 secondo le future indicazioni europee 2021-2027, in raccordo con gli altri strumenti di pianificazione territoriale ed ambientale.

# IMPRESE, COMMERCIO

## LE ATTIVITÀ COMMERCIALI

Centro commerciale naturale - Il settore del commercio è quello più in sofferenza nella nostra città. Nel Centro storico e allo Scalo. C'è una grande sfida da affrontare ed è quella di realizzare un CENTRO COMMERCIALE NATURALE.

Temi da affrontare e risolvere con azioni idonee: accessibilità e mobilità, arredo urbano, programmi di animazione, collaborazione tra gli operatori per presentare "pacchetti" di offerta merceologica articolati e il più possibile completi anche per caratterizzare e tipicizzare l'offerta commerciale in un'ottica di creazione e sviluppo di marketing territoriale e turistico.  
aree e quartieri della città;

Contrasto all'abusivismo commerciale e sostegno a chi opera nella legalità e nella trasparenza.

L'Amministrazione comunale metterà in campo tutte le iniziative possibili, a partire da quelle della "leva fiscale" per consentire la vita e il proseguimento delle attività presenti sull'intero territorio comunale, oltre che a creare attrattività per le nuove imprese commerciali che decideranno di investire nella città di Chieti.

# CULTURA, TURISMO

## LA CONOSCENZA

Chieti ha bisogno di ristabilire un forte legame con l'università. Un legame che si è via via deteriorato in questi ultimi anni. La presenza degli studenti, di un campus e di un ospedale clinicizzato deve essere per noi al centro del rilancio della città. Per tornare ad essere attrattiva per i potenziali studenti pensiamo di promuovere:

- più trasporti e prezzi contenuti;
- più spazi per lo studio;
- più residenze per gli studenti garantendo sconti fiscali ai locatari che adotteranno un canone calmierato per gli studenti;
- coinvolgimento dell'Università per promuovere attività al di fuori del campus, nel tessuto cittadino con attività di contaminazione tra letteratura, scienza, medicina, teatro, arte.

L'economia della conoscenza è per Chieti una fondamentale leva di sviluppo. Il patrimonio artistico, archeologico architettonico e paesaggistico, l'università, le istituzioni culturali, le numerose realtà associative e la presenza di manifestazioni di livello internazionale, sono gli ingredienti per fare della cultura l'elemento qualificante di una nuova vocazione della città.

## LUOGHI DELLA CULTURA

- Teatro Marrucino
- Parco archeologico Civitella museo nazionale
- Palazzo de Mayo
- Biblioteca (comitato cittadino)
- Le chiese

## IDEE E OBIETTIVI

Teatro di tradizione orchestra sinfonica e coro Marrucino

Riattivazione della struttura concertistica e teatrale che grazie alla produzione artistica sia in grado di veicolare l'immagine del teatro Marrucino in Italia e all'estero

# CULTURA, TURISMO

## PROMOZIONE

Promozione del sistema culturale (musei, pinacoteche, parchi archeologici, etc..) in esterno, realizzando una rete di eventi che coinvolgano il territorio;

potenziamento dei sistemi di accessibilità (nuovi parcheggi, creazione di trasporti dedicati);

potenziamento delle strutture ricettive per i giovani in particolare centri sportivi di quartiere (campi di calcetto, tennis, pallavolo); centri ricreativi per la terza età dove svolgere attività sportive, culturali e tempo libero.

## IL TURISMO

Per far crescere reddito, posti di lavoro e valore culturale, il turismo è sempre più importante. Noi pensiamo che Chieti, però, abbia le carte in regola per diventare una destinazione turistica internazionale.

Chieti deve dotarsi di un'immagine turistica chiara e precisa. La comunicazione turistica della città va ripensata in modo da renderla coerente e riconoscibile, anche attraverso la creazione di un portale web dedicato - coordinato con quelli di Turismo Chieti e della Regione.

## UN PIANO STRATEGICO PER LA PROMOZIONE DEL TURISMO

Il Comune deve svolgere un'azione di coordinamento tra i principali attori che operano nel campo del turismo, a partire da Turismo Chieti. Campagna informativa per promuovere Chieti città di arte e cultura, sia attraverso la conoscenza da parte dei cittadini dei principali monumenti e opere d'arte ospitate dalla città e sia attraverso strumenti promozionali da offrire sul territorio regionale, nazionale ed internazionale (app, social, promo tv, etc).

Patto per l'accoglienza ed informazione diffusa - è necessario dare luogo ad un'attività di formazione degli operatori in accordo con le associazioni di categoria.

La tecnologia al servizio del turismo - Il progetto prevede la realizzazione di un pacchetto di applicazioni per smartphone.

L'ospitalità familiare: riconoscere i Bed & Breakfast come una risorsa ad integrazione dell'ospitalità alberghiera purché rispettino le regole e i loro specifici requisiti.

# RIGENERAZIONE URBANA, MOBILITÀ, AMBIENTE

L'urbanistica non può e non deve più essere una pratica "espansiva" e "dissipativa" di risorse territoriali, come è accaduto fino a pochi anni fa, ma deve occuparsi della città esistente per migliorarla e rigenerarla.

Il riuso della città sarà la filosofia cardine per qualsiasi azione in questo campo.

Riqualificare intere parti di città può solo aumentare la qualità di Chieti e offrire opportunità concrete di rilancio per una città che rischia di invecchiare nel suo immobilismo. Per favorire le trasformazioni e un rilancio del settore edilizio proponiamo incentivi e semplificazioni, attenti a non compromettere in alcun modo la qualità pubblica delle nuove parti di città. Pensiamo, infine, che ogni previsione urbanistica debba essere strettamente collegata al tema più complessivo della mobilità.

**Zero consumo di suolo e riduzione delle volumetrie** - Affermiamo con forza la volontà di fermare il consumo di suolo e l'occupazione di aree libere (naturali ed agricole) per la costruzione di nuovi manufatti.

Per le trasformazioni già in atto, e per tutte quelle che potrebbero richiedere inevitabilmente l'occupazione di aree libere, prevediamo di istituire una forma di compensazione ecologica preventiva chiara e definita. Il PGT riflette un'impostazione pre-crisi e va quindi rivisto in tutte le sue parti, a partire da un ridimensionamento delle volumetrie. Il minore impatto sulla città esistente e un minor carico urbanistico consentirà una riformulazione qualitativa e quantitativa delle nuove opere pubbliche collegate alle trasformazioni.

**Le opere pubbliche:** standard e oneri di urbanizzazione - Prevediamo di introdurre sconti sugli oneri e sugli standard nel caso in cui gli interventi urbanistici rispettino alcuni parametri di virtuosità (edilizia in elevata classe energetica, ampie superfici destinate all'housing sociale); di non monetizzare gli oneri ma di concordare la realizzazione delle prestazioni pubbliche; di collegare oneri e standard all'effettiva progressione cronologica delle trasformazioni urbane, nonché la possibilità di declinare gli standard stessi verso azioni di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio pubblico esistente.

**I concorsi di progettazione per la qualità del costruito** - Ci impegniamo a utilizzare lo strumento del concorso di progettazione per la realizzazione di ogni opera pubblica di rilevante interesse e/o impatto sulla città. Nella revisione del PGT una prescrizione simile sarà inserita anche per gli interventi privati con valenza pubblica; prevediamo anche incentivi sugli oneri di urbanizzazione per i privati che sottoporranno a concorso di progettazione la realizzazione dei loro interventi.

**PARCO LINEARE allo Scalo PARK(ing)** - riorganizzazione degli spazi attualmente in uso allo scalo ferroviario con l'obiettivo di realizzare un nuovo parco urbano e parcheggi park(ing); acquisire l'attuale edificio riconvertendolo in urban-center e arretrando la nuova struttura RFI e realizzando terminal di scambio intermodale.



# RIGENERAZIONE URBANA, MOBILITÀ, AMBIENTE

## LA VALORIZZAZIONE DELLA CITTÀ E DEI QUARTIERI

A Chieti i cittadini sentono di appartenere ad un quartiere. Si tratta però di quartieri diversi, di cui è importante riconoscere le specificità: Centro storico ed aree centrali - ridefinizione del programma di ZTL coordinato con alcuni interventi mirati di pedonalizzazione che consentano di liberare le piazze dalle automobili, oltre che l'ampliamento dei marciapiedi. Per incentivare l'uso degli spazi pubblici intendiamo proporre la riduzione della tassa comunale per l'occupazione di suolo pubblico agli esercizi commerciali che si trovano in tutte le aree pedonali della città.

**I Quartieri al centro** - Lavoreremo per dotare ciascun quartiere di un vero e proprio "centro urbano" attraverso la riduzione del traffico veicolare (zone 30, ZTL, zone pedonali a seconda delle diverse realtà); per la riqualificazione dello spazio urbano per una completa fruizione da parte dei cittadini (marciapiedi larghi, piazze, aree verdi, maggiore illuminazione, piste ciclabili, bike sharing); per l'istituzione di un sistema di parcheggi a sosta regolamentata; per il sostegno al commercio di prossimità.

**Quartieri di nuova formazione** - La necessità di creare nuove centralità di quartiere vale anche per i nuclei di nuova formazione. In alcuni casi tali centralità già esistono, ma vanno riqualificate.

## PIANO AREE URBANE DEGRADATE

All'interno del piano quadro nazionale per la riqualificazione delle periferie (progetto promosso da R.Piano) viene proposto un quartiere di Chieti da riqualificare.

Adozione di un Regolamento cittadini per la cura e la rigenerazione dei beni comuni che possano essere concessi in uso anche temporaneo per attività volte alla promozione della creatività urbana e per lo sviluppo di attività a carattere economico, sociale e culturale.

## IL CENTRO STORICO

La priorità numero uno è quella di fermare il progressivo spopolamento riportando a vivere sul Colle giovani e famiglie. La chiave è coinvolgere entità pubbliche, private e private sociali per restaurare gli appartamenti comunali sfitti o in disuso.

Una città senza i suoi abitanti si tradurrebbe in una cartolina fasulla, poco interessante anche per il turismo.

Incentivare la nascita di un Distretto, aperto agli operatori economici del quartiere, che ne valorizzi le tipicità. Per quanto riguarda i negozi di vicinato, necessari per trattenere la popolazione residente, una parziale soluzione può venire dai locali di proprietà del Comune, che dovranno essere prioritariamente assegnati a questo tipo di attività. Una priorità è l'apertura di un piccolo supermercato di quartiere.

Ripensare l'arredo urbano, la concentrazione delle strutture di servizio (negozi, uffici pubblici, pubblici esercizi, aree verdi, ecc.) e la riorganizzazione delle aree di sosta favorendo la rotazione.

# RIGENERAZIONE URBANA, MOBILITÀ, AMBIENTE

## MOBILITÀ SOSTENIBILE E TRASPORTO PUBBLICO

Il tema della mobilità rappresenta una questione centrale per ogni città contemporanea, e ancor di più per Chieti: una realtà urbana caratterizzata da una complessa struttura e da un forte flusso di pendolarismo incentrato sul capoluogo. Una mobilità efficiente migliora la qualità della vita dei cittadini e, al tempo stesso, una migliore accessibilità del nostro territorio consentirebbe di rendere Chieti ancor più competitiva e attrattiva.

Promozione della mobilità dolce, luoghi dove camminare, pedalare, muoversi senza mezzi motorizzati sia piacevole e sicuro. Le vie di pellegrinaggio sono i luoghi della mobilità dolce, sono la sfida per uno sviluppo sostenibile (trekking urbano).

## ACCESSIBILITÀ E DISABILITÀ

Tutti i mezzi di trasporto pubblico, le fermate e le pensiline devono essere predisposte per l'accesso alle persone diversamente abili.

## UNA MOBILITÀ INTELLIGENTE, RAZIONALE E SOSTENIBILE

Il Comune può e deve favorire un miglioramento qualitativo anche nel campo della mobilità privata, sostenendo la diffusione di veicoli ecologici e incentivando la condivisione e la razionalizzazione degli spostamenti urbani. Tre sono i nostri principali ambiti d'intervento:

La mobilità elettrica - Deve essere sostenuta con forza. Intendiamo confermare le agevolazioni in essere in fatto di sosta gratuita e vorremmo favorire la realizzazione di colonnine di ricarica con stalli riservati in diversi luoghi nodali della città.

La mobilità privata collettiva e il car-sharing - Promuoveremo l'introduzione dei nuovi servizi di car sharing "free floating", sperimentati con successo a Milano e a Roma. Chieti (includendo i comuni confinanti) sarà la prima città italiana di media grandezza a sperimentare questo servizio con la messa in strada di circa 100 autovetture.

La logistica delle merci - È necessario agire per individuare servizi e spazi dedicati alla logistica urbana soprattutto nelle zone storiche della città. Riteniamo che in Città Alta la consegna merci all'interno delle mura vada limitata ad orari che non interferiscano con l'entrata delle scuole e con il passeggio dei residenti e dei turisti.

Il Comune deve predisporre incentivi per gli esercenti e i commercianti che scelgono la razionalizzazione degli ordinativi e la consegna con mezzi ecologici.

# RIGENERAZIONE URBANA, MOBILITÀ, AMBIENTE

## AMBIENTE

Il sistema ambientale costituito dal Parco Agricolo-Ecologico, dalla Valle di Astino, dagli orti urbani e dai Colli potrebbe diventare un luogo di produzione agricola di eccellenza a Km zero per la città. Il progetto "Nutrire Chieti" punta a costruire una rete di produttori locali che sappiano offrire cibo alla città con evidenti vantaggi per tutti: tutela e valorizzazione del paesaggio periurbano; sostegno economico ad uno sviluppo sostenibile del territorio; promozione delle colture autoctone e biologiche; offerta di prodotti locali di qualità ad un prezzo giusto

**Obiettivo zero rifiuti e contrasto allo spreco alimentare** - Lancio di una capillare campagna di informazione coinvolgendo l'Università di Chieti e la rete delle scuole; iniziative - come le "case dell'acqua" (e del latte) - per limitare l'uso delle bottiglie di plastica; accordi con la grande distribuzione per ridurre gli imballaggi; incentivo al recupero degli scarti delle mense, dei mercati e della grande distribuzione; promozione dei "last minute market", delle "eco-feste" e del compostaggio domestico.

**Patti chiari per l'efficienza energetica** - Per migliorare il rendimento energetico degli edifici privati, la nuova Amministrazione promuoverà accordi tra i condomini, le imprese edili, i fornitori di energia elettrica e le banche al fine di attivare finanziamenti e riduzioni di costi a favore dei cittadini. Per migliorare il rendimento energetico degli edifici pubblici e della rete dell'illuminazione pubblica senza oneri a carico del Comune la nuova Amministrazione valuterà di affidarne la gestione energetica, previa gara pubblica, ad un partenariato pubblico-privato piuttosto che ad aziende specializzate (ESCO). In questo modo si potrà ottenere un risparmio di circa il 10-15% sulla bolletta energetica.

**Sportello energia** - La nuova Amministrazione comunale amplierà le funzioni e le attività dello "sportello energia" con i seguenti obiettivi: informare cittadini ed imprese circa opportunità; agevolazioni e incentivi legati all'utilizzo efficiente dell'energia; offrire consulenza gratuita sui criteri di efficientamento energetico degli edifici; effettuare campagne di rilevazione e monitoraggio dell'efficienza termica degli edifici; promuovere eventi di formazione nelle scuole; avviare concretamente gli interventi indicati nel SEAP

**Un'illuminazione pubblica più efficiente e integrata** - La nuova Amministrazione interverrà sulla rete di illuminazione pubblica con azioni di efficientamento energetico (lampade led e/o a basso consumo) sfruttando la stessa rete anche per il monitoraggio della città (traffico, info-mobilità, mobilità elettrica, qualità dell'aria, telecamere di sicurezza, ecc.).

**Un grande programma di educazione ambientale con le scuole.**

**Una corretta manutenzione del verde pubblico** - La nuova Amministrazione s'impegna ad affidare la manutenzione del verde pubblico a professionisti esperti e a ditte competenti e qualificate.

# PICSEL

## PROGRAMMA INTEGRATO PER LA CULTURA, LO SPETTACOLO, GLI EVENTI, IL LAVORO

**“1 euro investito in Cultura produce 7 euro di ricchezza”**

L'Amministrazione Comunale, appena insediata, aprirà il più importante tavolo progettuale che la Città di Chieti abbia mai ospitato.

Operatori della Cultura e dello Spettacolo, Organizzazioni confederative, Associazioni, Movimenti, rappresentanti del mondo del commercio e della ristorazione, saranno messi a confronto per dare vita a un Programma vero e funzionale di attività culturali, di eventi periodici, di manifestazioni mirate alla rinascita della Città di Chieti.

L'Amministrazione comunale inviterà al tavolo tutti gli stakeholders pubblici e privati, a partire dall'Istituzione Universitaria, motore della crescita culturale di Chieti.

La Musica, il Teatro, le Arti visive e figurative, la Strada con i suoi Artisti, saranno protagonisti della rivoluzione culturale di cui la Nostra Città ha bisogno.

Di questo Programma beneficerà l'intero tessuto socio economico cittadino e in questo Programma tutti saranno protagonisti.

Il PICSEL verrà adottato nella sua versione progettuale definitiva, nel giorno della presentazione del Programma di Mandato del Sindaco e della sua Amministrazione al Consiglio Comunale.

[diegoferrarasindaco.it](http://diegoferrarasindaco.it)

